

2015- 2020年中国担保行业市场潜力与投资前景 分析报告

ASKCI CONSULTING CO.,LTD

一、调研说明

中商情报网全新发布的《2015-2020年中国担保行业市场潜力与投资前景分析报告》主要依据国家统计局、国家发改委、商务部、中国海关、国务院发展研究中心、行业协会、工商、税务、海关、国内外相关刊物的基础信息以及行业研究单位等公布和提供的大量资料，结合深入的市场调研资料，由中商情报网的资深专家和研究人员的分析。首先，报告对本行业的特征及国内外市场环境进行描述，其次，对本行业的上下游产业链，市场供需状况及竞争格局等进行了细致的详尽剖析，接着报告中列出数家该行业的重点企业，并分析相关经营财务数据。最后，对该行业未来的发展前景，投资风险及投资策略给出科学的建议。本报告是行业生产、贸易、

经销等企业在激烈的市场竞争中洞察市场先机，根据市场需求及时调整经营策略，为战略投资者选择恰当的投资时机和公司领导层做战略规划提供了准确的市场情报信息及科学的决策依据。

报告名称	2015-2020年中国担保行业市场潜力与投资前景分析报告
出版日期	动态更新
报告格式	PDF电子版或纸介版
交付方式	Email发送或EMS快递
中文价格	印刷版11500元 电子版11500元 中文印刷版+电子版11800元
订购热线	400-666-1917 400-788-9700

【版权声明】

本报告由中商情报网出品，报告版权归中商智业公司所有。本报告是中商智业公司的研究与统计成果，报告为有偿提供给购买报告的客户使用。未获得中商智业公司书面授权，任何网站或媒体不得转载或引用，否则中商智业公司有权依法追究其法律责任。如需订阅研究报告，请直接联系本网站，以便获得全程优质完善服务。中商智业公司是中国拥有研究人员数量最多，规模最大，综合实力最强的咨询研究机构，公司每天都会接受媒体采访及发布大量产业经济研究成果。在此，我们诚意向您推荐一种“**鉴别咨**

□□□□□□□□

□□□□□ □□□□□ □□□□□ □□□□□ □□□□□

□□□□□□□□

IPO□□□□ □□□□□ □□□□□ □□□□ □□□□ □□□□ □□□□ □□□□ □□□□□
□□□□

二、研究报告目录

第一部分 行业发展环境分析

第一章 担保行业简介 1

第一节 担保的基本概念及关系阐明 1

一、担保的概念 1

二、担保的分类 2

三、担保的特征 4

第二节 担保行业在我国的发展历程回顾 5

第三节 担保业对完善资本市场有重要作用 8

第二章 担保行业政策法规分析 11

第一节 政策法规分析 11

一、我国应大胆实践不动产让与担保制度 11

二、我国担保物权制度的局限及创新 14

三、启动《物权法》动产担保条款需完善配套机制 18

四、《物权法》实现动产担保五突破 20

五、255家中小企业信用担保机构三年内免征营业税 20

第二节 我国融资融券担保制度的法律困境与解决思路 29

一、境外有关融资融券担保的法律制度 29

二、我国现行融资融券担保制度的法律困境 39

第三节 国际担保制度发展动态 46

一、国际动产担保制度改革 46

二、日本金融机构将承担20%的小公司贷款担保 52

三、国外担保品管理业务的制度框架 52

第三章 经济与社会发展环境分析 56

第一节 我国宏观经济发展分析 56

第二节 利率上升趋势 68

一、我国利率渐成常规工具 68

二、未来加息趋向 70

第三节 中小企业发展情况 72

一、2006年中小企业改革和发展情况 72

二、中小企业发展现状分析 77

三、中国中小企业经济发展指数转好 82

四、当前我国促进中小企业发展的主要政策规定 84

五、中小企业融资情况 89

第四节 人口及学历结构分析 91

第二部分 行业市场发展分析

第四章 担保行业市场分析 95

第一节 市场发展基本情况 95

一、担保机构设立的模式 95

二、担保机构发展的现状 95

三、运行中存在的主要问题 96

四、进一步发展的对策建议 98

五、担保行业经营效益分析 99

六、担保业主要风险分析 99

第二节 担保行业市场发展现状分析 101

一、担保业市场发展现状分析 101

二、方兴未艾的中国担保业 107

三、[投资](#)担保公司困境分析 111

四、担保链引发业绩危机 114

五、担保公司的风险控制 119

六、我国担保业多头监管令人忧 122

七、会员制担保公司生存调查 124

八、担保业信用成就繁荣 133

第五章 信用担保业发展分析 136

第一节 信用担保业发展概况 136

一、我国信用担保业的发展态势与展望 136

二、信用担保业发展呼唤金融支持 143

第二节 中小企业信用担保制度建设 145

一、中小企业信用担保制度建设的国际经验 145

- 二、中小企业信用担保的若干问题 158
- 三、中小企业信用担保的经济实质与商业化运营条件 162
- 四、完善中小企业信用担保制度的思考 169
- 五、中小企业信贷评估体系的建设 176
- 第三节 我国中小企业信用担保业发展现状 183
 - 一、我国初步形成多层次中小企业信用担保体系 183
 - 二、中小企业信用担保机构需税收扶持 184
 - 三、银行与担保合作形势分析 186
 - 四、国开行将要力挺中小企业信用担保体系建设 189
 - 五、中关村科技企业可申请无抵押担保信用贷款 190
 - 六、重庆市移植“联保”破解工业企业融资担保难题 191
 - 七、湖南为中小企业贷款担保免征3年营业税 191
 - 八、辽宁省积极为中小企业开展融资与担保 192
 - 九、吉林省信用担保业为民营经济提供有力支持 193
 - 十、大学生创业专项担保基金出台 194

第六章 房地产工程担保业发展情况 196

第一节 房地产工程担保发展概况 196

- 一、国外工程保证担保的状况 196
- 二、美国工程保证担保制度发展及借鉴 199
- 三、工程担保业务及流程 205
- 四、建设工程担保业务介绍 206
- 五、房地产开发类贷款担保 207
- 六、房地产贷款的担保形式 210

第二节 工程担保业发展动态 212

- 一、2007年山西强制推行工程建设担保制度 212
- 二、河南将全面引入建设工程担保制度 212
- 三、杭州工程担保制度开始强制推行 213

四、外资曲线进入房地产担保 214

第七章 个人信用担保发展情况 217

第一节 美国家庭教育贷款中担保机构的运作及其对我国国家助学贷款的意义 217

一、联邦家庭教育贷款方案（FFELP） 217

二、联邦家庭教育贷款方案的运作及担保机构的作用 219

三、担保机构财务报告的主要内容 221

四、担保机构与美国联邦政府合作的新方式 223

五、美国联邦家庭教育贷款中担保机构对我国国家助学贷款担保运作的启示 225

第二节 各地小额担保贷款发展情况 226

一、小额担保贷款发展历程 226

二、北京降低小额担保贷款门槛简化审批程序 227

三、长沙市小额担保贷款不良贷款率达12% 228

四、吉林省小额担保贷款成绩斐然 229

五、川藏个人小额贷款上限提至5万元 231

六、广州为本地生源特困毕业生提供创业小额担保贷款 233

七、重庆银政合作创新助学担保贷款模式 233

八、国内累计发放小额担保贷款过百亿 234

第三节 其他担保业务发展分析 235

一、农村信用社担保贷款存在的问题及对策 235

二、DB型企业年金担保发展教训 238

三、对当前贷款抵押担保工作的调查与思考 242

四、租赁担保抢车贷市场 244

第三部分 企业与区域市场发展分析

第八章 担保企业分析 247

第一节 担保行业竞争分析 247

一、信用担保行业的区域分布及担保业务品种结构特征 247

二、担保行业生命周期分析 247

- 三、担保行业壁垒分析 248
- 四、担保机构要提升自身组织行为竞争力 249
- 五、全国十大最具影响力的中小企业信用担保机构 251
- 第二节 担保机构组织结构 255
- 第三节 重点担保机构分析 258
 - 一、中国投资担保有限公司 258
 - 二、中投信用担保有限公司 264
 - 三、中国中科智担保集团股份有限公司 264
 - 四、中国经济技术投资担保有限公司 271
 - 五、北京中关村科技担保有限公司 277
 - 六、北京首创投资担保有限公司 277
 - 七、广东银达担保投资集团有限公司 278
 - 八、广东中盈盛达担保投资有限公司 281
 - 九、深圳市华融投资担保有限公司 289
 - 十、深圳市中小企业信用担保中心 291
- 第四节 外资企业进入国内担保行业动态 295
 - 一、首家外资房地产担保公司落地北京 295
 - 二、美国硅谷银行抢滩深圳担保业 296
 - 三、东亚银行首次携手深中小企业信用担保机构 296
 - 四、首家外资担保企业将入驻福州 296
 - 五、首家台商担保公司破冰 297
- 第九章 2007年全国各地担保业发展现状 301
 - 第一节 广东省担保业发展现状 301
 - 一、广东担保行业大而不强 301
 - 二、珠海担保机构首次纳入四位一体融资平台 303
 - 三、珠海担保公司八成注册资金为民间资本 304
 - 第二节 北京担保机构发展现状 304

第三节 [浙江](#)担保业发展现状 306

一、浙江担保业突围 306

二、宁波担保业民资涌动 308

第四节 [江苏](#)省担保行业发展现状 311

一、南京民营担保公司渐入“春天” 311

二、常州市担保行业实现扭亏 313

三、张家港市创新担保机构风险分担方式 313

第五节 [四川](#)省担保行业发展现状 315

一、四川“草根”担保渐成“气候” 315

二、2006年四川担保业大盘点 316

第六节 山西省信用担保业发展现状 321

一、山西省信用担保业存在的主要问题 321

二、发展山西省信用担保业的政策建议和对策措施 323

第七节 其他地区担保行业发展现状 326

一、宁夏担保解决中小企业贷款难 326

二、河南省首家涉农担保公司成立 328

三、湖南省担保行业发展现状 328

四、对[甘肃](#)中小企业信用担保困境的分析 330

五、境外资金首度杀进重庆担保业 332

六、福州市初步形成跨区域中小企业融资担保体系 333

七、青岛担保市场“升温”进行时 335

八、2006年[新疆](#)担保行业存在的突出问题 338

九、[上海](#)中小企业担保的现状和出路 339

第四部分 行业发展趋势与建议

第十章 担保行业发展趋势分析 345

一、初步建成信用担保体系 345

二、担保向专业化、商业化方向发展 345

三、担保从合作走向合并 345

四、[电子商务](#)交易中的履约担保将成为中国担保业新的发展契机 346

五、房地产贷款债权和房地产抵押担保资产的[证券化](#)为担保业提供新的机遇 346

六、我国担保业六方面发展趋向 346

第十一章 担保行业发展策略与建议 348

一、担保行业发展建议 348

二、构建国有上市公司担保内部控制体系 349

三、[商业银行](#)如何应对公司对外担保新规定 355

四、如何实现应收账款担保物权 360

五、上市公司对外担保财务风险防范研究 361

六、完善我国中小企业信用担保体系的对策研究 366

七、破解担保业危局 371

图表目录

访问中商情报网：<http://www.askci.com>

报告在线阅读：<http://www.askci.com/reports/2014/09/10/164129vqy3.shtml>

□□□□□□□□

□□□□□□ □□□□□□ □□□□□□ □□□□□□ □□□□□□

□□□□□□□□

IPO□□□□ □□□□□ □□□□□ □□□□ □□□□ □□□□ □□□□ □□□□ □□□□□□

□□□□

三、研究机构

核心优势

E-mail: _____ 传 真: _____

报告名称: _____

报告格式: _____

付款方式: 银行 邮局 支票 其他 订购数量: _____ 份

请选择报告版本: _____

1 PDF电子版9000元/份 2 印刷版9000元/份 3 PDF电子版+印刷版9000元/份

总计金额: _____ 万 _____ 仟 _____ 佰 _____ 拾 _____ 元 (小写: _____ 元)

预计付款日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

指定账号:

开户行: 中国建设银行深圳市城建支行

开户名: 深圳中商智业投资顾问有限公司

帐 号: 4420 1532 7000 5254 3607

备 注: 此帐户可开具增值税专用发票

款到后, 发票随后寄发。此账号为唯一指定账号。

联系方式:

研究报告: 400-666-1917

可研报告¥商业计划书: 400-788-9700

IPO咨询专线: 400-788-9689

市场调研: 400-666-1917

产业园区咨询专线: 400-788-9700

政府投资规划咨询热线: 400-788-9700

北京: 北京市右安门外大街99号国内贸易工程设计研究院5层501室

深圳: 深圳市福田区中心区红荔路1001号银盛大厦7层(团市委办公大楼)

香港: 香港皇后大道中183号中远大厦19楼

传真: 0755-25407715/010-83525881

网址: <http://www.askci.com>

电邮: service@askci.com

备注: 请将订阅信息填好后, 传真至我中心客服部, 款到后发票随后寄发。